

Коростелева Лариса Юрьевна

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок с жилым строением, Московская область, м.о. Можайский, д. Каменка, з/у 33, кадастровый номер: 50:18:0040209:87.

Технические условия 38-26-303-245944(503518)

Максимальная мощность 15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Демонтаж ВЛ-0,4 кВ (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 139Л	км	0,03	0,00	347 330,00	0,00	37 033,45	384 363,45	0,00	10 419,90	0,00	1 111,00	11 530,90	13 333,16
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							4 573,55	4 573,55				137,21	137,21	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							7 430,00	7 430,00				222,90	222,90	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							11 199,90	11 199,90				336,00	336,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							13 830,00	13 830,00				414,90	414,90	
	1	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,03	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	91 235,10	3 247,50	11 933,70	106 416,30
в том числе:															
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				2 981,70	2 981,70		
Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				2 022,00	2 022,00		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				3 099,60	3 099,60		
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00		
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				3830,40	3 830,40		
Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	101 655,00	3 247,50	13 044,70	117 947,20	136 382,11	
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												3 118,91			
Строительный контроль												2 244,90			
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												3 435,60			
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00			

	Содержание службы заказчика				4 245,30	
--	-----------------------------	--	--	--	----------	--

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Можайского РЭС



В.В. Архипов

Заместитель начальника Можайского РЭС



Е.А. Кумбариди-Терехова

Расчет выполнил:
Специалист СЛД ТП МРЭС



Т.Г. Прудовская

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Коростелева Лариса Юрьевна

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок с жилым строением, Московская область, м.о. Можайский, д. Каменка, з/у 33, кадастровый номер: 50:18:0040209:87.

	Срок окончания ПИР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	3 118,91	1,074	1,055	1,041				3 606,39
2	СМР	101 655,00	1,074	1,055	1,041				117 543,47
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПИР	3 247,50	1,074	1,055	1,041				3 755,08
5	Содержание службы заказчика	4 245,30	1,074	1,055	1,041				4 908,83
6	Строительный контроль	2 244,90	1,074	1,055	1,041				2 595,77
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	3 435,60	1,074	1,055	1,041				3 972,57
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	117 947,20							136 382,11

ИТОГО (без НДС), руб.	136 382,11
НДС-22%, руб.	30 004,06
ВСЕГО с НДС, руб.	166 386,17

в т.ч. ПИР без НДС	3 606,39
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	132 775,72

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

(подпись)

Кумбардин-Терехова Е.А.

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Коростелева Лариса Юрьевна

Объект: Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок с жилым строением, Московская область, м.о. Можайский, д. Каменка, з/у 33, кадастровый номер: 50:18:0040209:87.

Дата окончания строительства 2027

Срок окончания ПИР 2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,03	0,00	91 235,10	3 247,50	8 952,00	2 981,70	106 416,30
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,03	0,00	10 419,90	0,00	973,80	137,21	11 530,90
	ВСЕГО по объекту		0,00	101 655,00	3 247,50	9 925,80	3 118,91	117 947,20

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,03	0,00	105 494,96	3 755,08	10 351,18	3 447,73	123 048,95	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,03	0,00	12 048,51	0,00	1 126,00	158,65	13 333,16	
	ВСЕГО по объекту		0,00	117 543,47	3 755,08	11 477,18	3 606,39	136 382,11	

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

 (подпись)

Прудовская ТГ

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС


(подпись)

Кумбариди-Терехова Е.А.